

Fachexperten SMGV – Sachverständige im Bereich Maler- und Gipserarbeiten

Text Peter Seehafer*

Bilder Diverse Fachexperten SMGV

Für neutrale Beratungen und rasche Klärung von Fehlerursachen, sowohl in betriebswirtschaftlichen als auch in technischen Bereichen, vermittelt der SMGV in Wallisellen kompetente und unabhängige Fachexperten. Es handelt sich um Maler- oder Gipsermeister, deren Tätigkeitsgebiet sich ausschliesslich auf das Fachgebiet ihres jeweiligen Berufszweigs erstreckt.

Die Tätigkeit eines Fachexperten SMGV ist in einem Organisationsreglement genau geregelt, und es wird darauf hingewiesen, dass Fachexperten keine Stellung zu Rechtsfragen nehmen können. Fachexperten SMGV sind keine Rechtsexperten oder gar Richter, sondern Maler- oder Gipsermeister, die für technische Expertisen, Ausmasskontrollen, Rechnungsprüfungen und Beratungen hinzugezogen werden. In vielen Fällen können die Fachexperten schnell und ohne grossen Aufwand helfen. In seltenen Fällen jedoch kann der Aufwand erheblich sein oder die Abgrenzung von anderen Expertentätigkeiten Probleme bereiten.

Abgrenzung der Kompetenzen

Der Fachexperte entscheidet bei einer Anfrage für eine Expertentätigkeit selbst, ob er in der Lage ist, den vorliegenden Fall beurteilen zu können. Befangenheit ist ein Grund, die Expertentätigkeit vollständig abzulehnen. Fehlende Kompetenz, zum Beispiel in Rechtsfragen, führt dazu, dass ein Experte eine Anfrage nur teilweise beantworten kann oder sollte. In einem solchen Fall teilt der Experte dem Auftraggeber der Expertise mit, welche Fragen er beantworten kann und welche Fragen von einem anderen Experten des jeweiligen Fachgebiets beantwortet werden müssen. Gerade im Bereich der technischen Expertisen sind diese Abgrenzun-

gen jedoch nicht immer leicht vorzunehmen. Die Frage, ob in einer Norm genannte Rechte und Pflichten verletzt oder eingehalten wurden, beinhaltet sowohl juristische als auch technische Aspekte und sollte aus diesem Grund nicht von einem Fachexperten alleine beantwortet werden.

Die Tätigkeit der Fachexperten SMGV hat oft auch praktische Grenzen. Geht es darum, die Ursachen bestimmter Schadenfälle in Laborversuchen zu ermitteln, stösst der Fachexperte an die Grenzen seiner Möglichkeiten – Grenzen, die ihm durch seine Infrastruktur gesetzt werden, denn die Anschaffung teurer Laborgeräte lohnt sich für ihn nicht. Diese Fälle sind bei einem entsprechend ausgerüsteten Labor besser aufgehoben.

Vermittler oder Mediator

In vielen Schadenfällen wird, nachdem die Schadensursache festgestellt worden ist, sofort nach dem Schuldigen gesucht. Dies ist verständlich, geht es doch in den meisten Fällen um die Frage, wer für einen Schaden aufzukommen hat, und auch darum, den Schaden möglichst schnell beheben zu können. In der Praxis wird deshalb eine Expertise sehr oft dazu benutzt, nicht nur die Ursache eines Schadens, sondern auch den Verursacher des Schadens zu ermitteln. Ungewollt wird so der Experte zum Richter. Es ist aber nicht die Aufgabe des Fachexperten, über Schuld oder Unschuld zu entscheiden.



Zur Klärung von Fehlerursachen bei Maler- und Gipserarbeiten kann ein Fachexperte SMGV beigezogen werden, z. B. bei unsorgfältig ausgeführten Arbeiten.

* Bereichsleiter Malergewerbe SMGV, 8304 Wallisellen



Hier fehlt offensichtlich eine Grundierung. Die Ursachenforschung ist aber nicht immer so einfach.

In vielen Fällen kann ein Fachexperte Vorschläge für eine gütliche Einigung unterbreiten, ohne gleich die Frage nach dem Schuldigen beantworten zu müssen. Er wird zum Vermittler und kann helfen, für alle Beteiligten akzeptable Lösungen zu suchen. Meistens gelingt es, auf diese Weise weitere Kosten für Anwälte, Gerichte usw. zu vermeiden.

verputzten Aussenwärmedämmungen» auf eine Anhäufung von Expertenvermittlungen für Schadenfälle in diesem Zusammenhang zurückzuführen.

Vermittlung durch das Dienstleistungszentrum Wallisellen

Eine reine Vermittlerfunktion hat das Dienstleistungszentrum des SMGV in Wallisellen. Anfragen für Fachexperten werden in der Regel mit einem Expertenvorschlag beantwortet. Damit ist die Tätigkeit des Dienstleistungszentrums erledigt. Weitere Kontakte zum Auftraggeber einer Expertise, zum betroffenen Unternehmer oder gar zum Experten werden unterlassen. Nach Erledigung der Expertise durch den Fachexperten erhalten die Technischen Dienste des SMGV ein Exemplar zur Ansicht – nicht etwa zu Kontrollzwecken, sondern damit häufig auftretende Schadenfälle entdeckt und in den Merkblättern der technischen Kommissionen des SMGV berücksichtigt werden können. So ist etwa das Merkblatt «Renovation von



Unvollendet: Dieser Radiator wurde vom Maler als fertig beschichtet bezeichnet.

Expertenvermittlung

Der SMGV vermittelt unabhängige Fachexperten. Das dazu benötigte Formular «Anfrage für einen Expertenvorschlag» kann online unter www.malergipser.com → Tech. Dienste/Fachauskünfte → Expertenvermittlung ausgefüllt und dem SMGV zugestellt oder über die Technischen Dienste SMGV, Tel. 043 233 49 60 bezogen werden.